

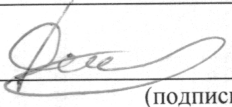
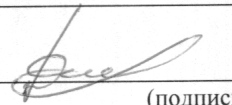
ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку предоставления услуги по рассмотрению ГБУ ЧР «ГКО и ОТН» замечаний к промежуточным отчетным документам

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА

замечания к промежуточным отчетным документам

1	Замечания к промежуточным отчетным документам в ГБУ ЧР «ГКО и ОТН»		2	2.1. Регистрационный номер <u>205</u> 2.2. Количество листов замечания _____ 2.3 Количество прилагаемых документов <u>1</u> , на _____ листах. 2.4 Дата <u>01.12.2019г.</u>
1	Сведения об объекте недвижимости:			
1.1	Вид объекта:	Земельный участок	Сооружение	Единый недвижимый комплекс
		Здание (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение)	Машино-место	Предприятие как имущественный комплекс
		Помещение	Объект незавершенного строительства	Иное:
1.2	Кадастровый номер объекта недвижимости:		<u>20:12:00000000:21</u>	
1.3	Адрес (местоположение) объекта недвижимости:		<u>ЧР, Ишимский р-н, с. Герасимово</u>	
2	Сведения о заявителе:			
2.1	Фамилия, имя и отчество (при наличии) физического лица / полное наименование юридического лица		<u>Дашаева Анна Александровна</u>	
2.2	Номер контактного телефона		<u>8(383) 444-47-71</u>	
2.3	Адрес электронной почты (при наличии)		<u>m.dashoev@bk.ru</u>	
3	Замечание			
3.1	Номера страниц промежуточных отчетных документов, к которым представляется замечание (по желанию)			
3.2	Характеристики объекта недвижимости, которых касаются замечания		<div> Государственное бюджетное учреждение Чеченской Республики "Государственная кадастровая оценка и организация торгов недвижимостью" </div> <div> Вх. № <u>205</u> " <u>01</u> " <u>11</u> <u>20</u> <u>19</u>г. </div> <div> <u>Площадь</u> </div>	

3.3	Текст замечания:	Некорректное значение площади, фактическая площадь земельного участка 50 кв.
4	Приложение (документы (копии документов) или ссылки на такие документы)*:	
	Выписка из ЕГРН	
5	Дата, по состоянию на которую представляется информация об объекте недвижимости	29 марта 2019г.
6	<p>Согласие на обработку персональных данных ГБУ ЧР «ГКО и ОТН»</p> <hr/> <p>(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)</p> <p>Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях рассмотрения замечаний к промежуточному отчету бюджетным учреждением, наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, созданным субъектом Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке». Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.</p>	
	 (подпись)	Dashova Lyuzha (ФИО (последнее - при наличии))
		01.11.2019г. (дата)
7	Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящих замечаниях, подтверждаю	
	 (подпись)	Dashova Lyuzha (ФИО (последнее - при наличии))
		01.11.2019г. (дата)

*могут быть приложены документы, подтверждающих наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости

Примечание: Конечным результатом рассмотрения замечаний является размещение на официальном сайте ГБУ ЧР «ГКО и ОТН» в разделе «Кадастровая оценка»:

– информации о кадастровых номерах объектов недвижимости, в отношении которых осуществлен пересчет кадастровой стоимости, информации, отражающей описание проведенного пересчета кадастровой стоимости каждого из объектов недвижимости с обоснованием учета замечания к промежуточным отчетным документам;

– информации о поступивших замечаниях к промежуточным отчетным документам, которые не были учтены, с соответствующим обоснованием отказа в их учете.

– ГБУ ЧР «ГКО и ОТН» не реже чем один раз в пять дней в течение срока размещения промежуточных отчетных документов осуществляется размещение на своем официальном сайте обновленных промежуточных отчетных документов.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
29 марта 2019г.			
Кадастровый номер:		20:12:0000000:21	
Номер кадастрового квартала:		20:12:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		22.02.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чеченская Республика, р-н Шалинский, с Герменчук, находящийся в пользовании ГУП "Госхоз "Герменчукский".	
Площадь, м2:		500000 +/- 8749	
Кадастровая стоимость, руб:		2225000	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		Для сельскохозяйственного производства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 256573.83 кв.м, 2 - 243426 кв.м. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Индивидуальная собственность; Правообладатель: Дашаева Луиза Мовсаровна. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Аренда; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Дашаева Луиза Мовсаровна. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с категорией земель: Земли населенных пунктов; видом(-ами) разрешенного использования: Для производства сельскохозяйственной продукции; площадью: 500000 кв.м. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 20:12:0000000:3185.	

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	